

DÉPARTEMENT DE LOIRE ATLANTIQUE • RECONSTRUCTION DU CDEF

DÉSIGNATION			Unité	SU	OBJECTIFS DU LOCAL	AMÉNAGEMENTS	ÉQUIPEMENTS	COMMUNICATIONS
A1	37	Local reprographie	1	15 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reprographie centralisée</li><li>• Stockage des consommables papier</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Espace repro.</li><li>• Espace stockage</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>- plan de travail</li><li>- connexion informatique</li></ul></li><li>• Mobile :<ul style="list-style-type: none"><li>- rayonnages 4 ml x 5 niveaux</li><li>- desserte</li><li>- équipement reprographie : imprimante, destructeur, relieuse,...</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Centralisé</li><li>• Accessible facilement depuis :<ul style="list-style-type: none"><li>- bureaux administration</li><li>- salle du personnel</li></ul></li><li>- ascenseur</li><li>• Proche local consommables</li></ul>
	38	Local serveur	1	10 m2	• Local accueillant l'équipement nécessaire au stockage des données informatiques	VOIR RÉFÉRENTIEL DÉPARTEMENT	VOIR RÉFÉRENTIEL DÉPARTEMENT	<ul style="list-style-type: none"><li>• Accès direct depuis le couloir</li><li>• Facilité d'accès pour la maintenance (proximité ascenseur et accès de service)</li></ul>
	39	Local ménage	1	4 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Rangement et entretien du matériel de nettoyage :<ul style="list-style-type: none"><li>- chariot d'entretien</li><li>- balais, seaux</li><li>- produits d'entretiens et consommables</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 1 zone point d'eau avec vidoir</li><li>• 1 zone poubelles</li><li>• 1 zone rangement avec un espace pour le chariot d'entretien</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>- siphon de sol</li><li>- évier (bac large et profond)</li></ul></li><li>- étagères et placards profonds</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Accès direct sur une circulation</li><li>• Accès facilité vers les sanitaires et les vestiaires du personnel</li></ul>
	40 Locaux syndicaux							
A1	41	Locaux syndicaux	2	18 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Espace de travail des responsables syndicaux</li><li>• Accueil des salariés</li><li>• Petites réunions</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Danque chaque bureau :<ul style="list-style-type: none"><li>• 2 postes de travail</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>- placard encastré 2ml</li><li>- connexion informatique</li></ul></li><li>• Mobile :<ul style="list-style-type: none"><li>- 2 bureaux + 2 fauteuils</li><li>- 2 chaises visiteurs</li><li>- 2 caissons à roulettes</li><li>- 2 armoires basses</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Les 2 bureaux syndicaux sont regroupé</li><li>• Proches de l'entrée du personnel</li><li>• À l'écart des espaces de travail (plutôt à proximité des espaces de services, type salle de réunion ou salle du personnel)</li><li>• Besoin de confidentialité</li></ul>
A1	42	Sanitaire d'appoint	1	8 m2	• Si nécessaire, en fonction de l'implantation	<ul style="list-style-type: none"><li>• 1 sas lavabo</li><li>• 2 à 3 cabines WC dont 1 PMR</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>- wc suspendu</li><li>- lavabo</li><li>- sèche mains</li><li>- miroir</li></ul></li><li>• Mobile :<ul style="list-style-type: none"><li>- distributeur de savon</li><li>- dévidoir papier toilette</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Selon configuration</li></ul>
50 Entretien des locaux								
A1	51	Stockage général	1	20 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Centraliser les produits d'entretiens, les consommables (papier toilette, essuie mains, ... )</li><li>• Stockage des chariots</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 1 zone point d'eau avec vidoir</li><li>• 1 zone poubelles</li><li>• 1 zone rangement</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>- siphon de sol</li><li>- évier (bac large et profond)</li></ul></li><li>- étagères et placards profonds</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Accès direct sur une circulation</li><li>• Facilité d'accès depuis l'aire de livraison</li></ul>
A1	52	Locaux ménage répartis (provision de surface)	12	4 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Syockage réparti des chariots et produits</li><li>• Point d'eau ménége</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 1 zone point d'eau avec vidoir</li><li>• 1 zone poubelles</li><li>• 1 zone rangement</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>- évier (bac large et profond)</li></ul></li><li>- étagères et placards profonds</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Pour mémoire : 1 "local ménage" par pôle fonctionnel &gt; environ 12 locaux répartis dans les différents pôles selon configuration</li></ul>
A1	53	Vestaire personnel entretien	1	PM	• Pour mémoire : mutualisé avec cuisine			

DÉSIGNATION		Unité	SU	OBJECTIFS DU LOCAL	AMÉNAGEMENTS	ÉQUIPEMENTS	COMMUNICATIONS
<b>A2 • Ateliers</b>			<b>228 m2</b>				
<b>Ateliers de maintenance</b>							
<b>A2 01 1</b>	<b>Atelier polyvalent</b>	1	50 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Atelier des agents de maintenance</li> <li>Espace de travail pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- réparation du matériel électro-ménager</li> <li>- réparations diverses</li> <li>- atelier plomberie</li> <li>- travaux de peinture</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sous espaces : <ul style="list-style-type: none"> <li>- plan de travail électricité / électronique</li> <li>- plan de travail plomberie</li> <li>- table de travail peinture (éventuellement table pliable ou rétractable)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- établi x 2</li> <li>- point d'eau</li> </ul> </li> <li>Mobile : <ul style="list-style-type: none"> <li>- table de travail mobile</li> <li>- panneaux et tréteaux</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Accès direct sur aire de service</li> <li>Livraison facilitée des camions 19t</li> <li>Proximité immédiate des stationnements de service maintenance</li> </ul>
<b>2</b>	<b>Stockage électricité plomberie</b>	1	20 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stockage électricité plomberie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- quincallerie, cables, petit matériel</li> <li>- composants électroniques</li> <li>- tuyaux, tubes, robinetterie</li> <li>- outillage électricité</li> <li>- outillage plomberie</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rayonnages</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- rayonnages</li> <li>- configuration et profondeur à déterminer en phase APD</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sous espace semi-ouvert ou local fermé en accès direct depuis l'atelier</li> </ul>
<b>2</b>	<b>Stockage peinture</b>	1	15 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stockage : <ul style="list-style-type: none"> <li>- matériel peintre (pinceaux, panneaux, tréteaux, ...)</li> <li>- pots de peinture</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rayonnages</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- rayonnages</li> <li>- configuration et profondeur à déterminer en phase APD</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sous espace semi-ouvert ou local fermé en accès direct depuis l'atelier</li> </ul>
<b>A2 02 1</b>	<b>Atelier menuiserie</b>	1	40 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Espace de travail pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- réparation du mobilier</li> <li>- préparation des supports et plans de travail</li> <li>- découpe de placé</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sous espaces : <ul style="list-style-type: none"> <li>- établi / plan de travail</li> <li>- table de coupe / combiné bois</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- établi</li> <li>- point d'eau</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Regroupé avec atelier polyvalent / connexion directe par l'intérieur entre les 2 ateliers</li> <li>Les 2 ateliers seront physiquement séparés afin d'éviter les projections de poussière sur les espaces peinture</li> </ul>
<b>2</b>	<b>Stockage menuiserie</b>	1	30 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stockage menuiserie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- quincaillerie, visserie</li> <li>- bois, planches, panneaux</li> <li>- outillage menuiserie</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rayonnages</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- rayonnages</li> <li>- provision pour fixation machines-outils</li> <li>- configuration et profondeur à déterminer en phase APD</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sous espace semi-ouvert ou local fermé en accès direct depuis l'atelier</li> </ul>
<b>A2 03</b>	<b>Stockage outillage portatif</b>	1	10 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stockage de l'outillage portatif mutualisé entre les différents agents de maintenance : perceuses, ponceuse, scie circulaire, ...</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rayonnages</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- rayonnages</li> <li>- configuration et profondeur à déterminer en phase APD</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Local fermé</li> <li>Centralisé et facilement accessible depuis les différents ateliers</li> </ul>
<b>A2 04</b>	<b>Stockage espaces verts</b>	1	15 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stockage d'appoint du petit matériel d'entretien des espaces verts</li> <li>La compétence "espaces verts" est externalisée, mais compte tenu de la dimension du site, l'entreprise pourra stocker du matériel sur place</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rayonnages</li> <li>Espace dégagé pour garer une tondeuse auto-portée</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- rayonnages</li> <li>- configuration et profondeur à déterminer en phase APD</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Regroupé dans le bâtiment "atelier"</li> <li>Accès direct sur l'aire de service</li> </ul>
<b>A2 05</b>	<b>Stockage mobilier</b>	1	PM				
<b>A2 06</b>	<b>Stockage compresseur</b>	1	PM				
<b>A2 07</b>	<b>Bureau partagé</b>	1	20 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Espace de travail partagé par les 3 agents</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 postes de travail</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- placard encastré 4 m</li> <li>- connexion informatique</li> </ul> </li> <li>Mobile : <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 bureaux + 3 fauteuils</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lien direct avec l'atelier avec vue</li> <li>Isolement nécessaire : bruit et poussières</li> </ul>
<b>A2 08 1</b>	<b>Vestiaire atelier</b>	2	6 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Vestiaire des agents de maintenance</li> <li>Mutualisation avec atelier de mobilisation</li> <li>En fonction de l'usage, les 2 blocs seront utilisés pour distinguer : <ul style="list-style-type: none"> <li>- les jeunes / les agents et éducateurs</li> <li>- les filles / les garçons</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 vestiaire H (ou vestiaire adultes)</li> <li>1 vestiaire F (ou jeunes)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dans chaque vestiaire : <ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- patères x 6</li> </ul> </li> <li>Mobile : <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 casiers agents + 3 casiers jeunes</li> <li>- bancs</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Accès facilité depuis les différents ateliers : <ul style="list-style-type: none"> <li>- atelier polyvalent</li> <li>- atelier de mobilisation</li> </ul> </li> <li>Accès facilité depuis le bureau éducateur</li> </ul>

PAGE MODIFIÉE

## DÉPARTEMENT DE LOIRE ATLANTIQUE • RECONSTRUCTION DU CDEF

DÉSIGNATION	Unité	SU	OBJECTIFS DU LOCAL	AMÉNAGEMENTS	ÉQUIPEMENTS	COMMUNICATIONS
2 Douche mutualisée	1	4 m2	• 1 douche PMR mutualisée entre les 2 blocs vestiaires	• 1 bloc douche centralisé	• Fixe : - douche - patères (serviette / vêtements) • Mobile : - banc	• Accessible depuis les 2 vestiaires <div>PAGE MODIFIÉE</div>
3 Sanitaire	2	4 m2	• 2 WC PMR H et F	• 2 cabines WC PMR	• Fixe (dans chaque cabine) : - wc suspendu - lavabo - sèche mains • Mobile : - distributeur de savon - dévidoir papier toilette - miroir	• Accès direct depuis le vestiaire
4 Local ménage	1	4 m2	• Rangement et entretien du matériel de nettoyage : - chariot d'entretien - balais, seaux - produits d'entretiens et consommables	• 1 zone point d'eau avec vidoir • 1 zone poubelles • 1 zone rangement avec un espace pour le chariot d'entretien	• Fixe : - siphon de sol - évier (bac large et profond) - étagères et placards profonds	• Accès facilité vers les vestiaires / sanitaires
<b>10 Atelier de mobilisation technique</b>						
A2 11 Atelier polyvalent	1	40 m2	• Accueil des jeunes, sensibilisation aux pratiques artisanales et professionnelles • Accompagnement à l'autonomie	• Sous espaces : - plan de travail bois - table de coupe / combiné bois - stockage libre service (matériel non dangereux)	• Fixe : - établi x 2 - point d'eau • Mobile : - table de travail mobile - panneaux et tréteaux	• Accès direct sur aire de service • Accès autonome des jeunes • Accès direct éducateur
A2 12 Stockage atelier	1	10 m2	• Stockage fermé, dédié au fonctionnement de l'atelier : bois, métal, quincaillerie, outillage... • Espace sécurisé, non accessible aux jeunes non accompagnés	• Rayonnages	• Fixe : - rayonnages - configuration et profondeur à déterminer en phase APD avec les agents de maintenance	• Accès direct depuis l'atelier de mobilisation
A2 13 Bureau moniteur d'atelier	1	10 m2	• Espace de travail du moniteur référent de l'atelier, préparation des séquences, accès à internet pour les jeunes	• 1 poste de travail	• Fixe : - connexion informatique • Mobile : - 1 bureau + 1 fauteuil	• Lien direct avec l'atelier avec vu • Bien séparé à cause des poussières
A2 14 Sanitaires	1	4 m2	• Sanitaire d'appoint selon éloignement des vestiaires	• 1 WC PMR mixte	• Fixe : - wc suspendu - lavabo - sèche mains • Mobile : - distributeur de savon - dévidoir papier toilette - miroir	
A2 15 Vestiaire atelier	1	PM	• Mutualisé avec vestiaire atelier			

DÉSIGNATION		Unité	SU	OBJECTIFS DU LOCAL	AMÉNAGEMENTS	ÉQUIPEMENTS	COMMUNICATIONS	
B SERVICES D'URGENCES CENTRALISÉS								
B1 • DAUME		47 m2						
Espaces d'accueil								
B1	01	Hall d'accueil	1	6 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Accueil des jeunes venant au DAUME</li><li>• Hall sas entre la rue et l'espace convivialité</li><li>• Espace d'attente avant un entretien</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Espace traité en sas</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>- patères x 6</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Accès direct depuis l'espace public (hors enceinte du CDEF)</li><li>• Accès à :<ul style="list-style-type: none"><li>- zone bureaux des éducateurs</li><li>- espace de convivialité</li><li>- lingerie</li><li>- sanitaires</li></ul></li></ul>
B1	02	Espace de convivialité	1	25 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Accueil de jour des jeunes hébergés hors site (studios, foyers, ...)</li><li>• Espace de convivialité organisé comme un logement (salon, espace repas... )</li><li>• Espace de travail des éducateurs quand les jeunes ne sont pas là (réunion)</li><li>• Espace de rencontre informel avec les jeunes</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Espace salon</li><li>• Espace cuisine ouverte</li><li>• Coin kitchenette</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fixe (kitchenette) :<ul style="list-style-type: none"><li>- plan de travail avec placard intégrés</li><li>- évier et égouttoir</li><li>- plaques chauffantes</li><li>- branchement pour micro-onde, cafetière, ...</li><li>- connexion informatique</li></ul></li><li>• Mobile :<ul style="list-style-type: none"><li>- réfrigérateur</li><li>- table à manger / réunion + 6 chaises</li><li>- canapé et fauteuils x 4 places</li><li>- table basse</li><li>- étagères (jeux de société, livres)</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Accès direct depuis le hall</li><li>• Visible depuis la zone bureau</li><li>• Accès direct sur le jardin de DAUME</li></ul>
B1	03	Lingerie	1	8 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Espace "libre service" pour laver le linge &gt; les jeunes lavent eux même leur linge, et peuvent être accompagné d'un éducateur</li></ul>		<ul style="list-style-type: none"><li>• Mobile :<ul style="list-style-type: none"><li>- lave linge</li><li>- sèche linge</li><li>- plan de travail, repassage, pliage</li><li>- séchoir</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Accès direct depuis le hall</li><li>• Accès possible à l'extérieur (jardin)</li></ul>
B1	04	Sanitaire	2	4 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• 2 WC PMR H et F</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 2 cabines WC PMR</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fixe (dans chaque cabine) :<ul style="list-style-type: none"><li>- wc suspendu</li><li>- lavabo</li><li>- sèche mains</li></ul></li><li>• Mobile :<ul style="list-style-type: none"><li>- distributeur de savon</li><li>- dévidoir papier toilette</li><li>- miroir</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Accès direct depuis le hall</li></ul>
10 Locaux service								
B1	11	Bureaux des éducateurs	5	12 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Espace de travail des éducateurs du DAUME</li><li>• Accueil individuel des jeunes</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bureaux individuels</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>- placard encastré 2ml</li><li>- connexion informatique</li></ul></li><li>• Mobile :<ul style="list-style-type: none"><li>- 1 bureau + 1 fauteuil</li><li>- 2 chaises visiteurs</li><li>- 1 caisson à roulettes</li><li>- 1 armoire basse</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Regroupés dans la zone bureaux</li></ul>
B1	12	Stockage linge	1	5 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Stockage du matériel distribué aux jeunes :<ul style="list-style-type: none"><li>- linge de lit (lavé par prestataire)</li><li>- produits d'hygiène (gel douche, dentifrice...)</li><li>- papier toilette, ...</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Rayonnages</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mobile :<ul style="list-style-type: none"><li>- rayonnages min. 4ml x 5 niveaux</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Proche des bureaux</li><li>• Local fermé à clé, accessible uniquement par les adultes</li></ul>

DÉSIGNATION			Unité	SU	OBJECTIFS DU LOCAL	AMÉNAGEMENTS	ÉQUIPEMENTS	COMMUNICATIONS
C PÔLE RENCONTRES								
C1 • Pôle Rencontre			86 m2					
Locaux d'accueil								
C1	01	1	Hall parents	1	10 m2	• Espace d'accueil des familles : parents accompagnés des frères et sœurs non placés	Espace vaste, lumineux et confortable • 1 espace d'attente • 1 espace jeux pour les enfants	• Accès direct depuis l'extérieur (place, cheminement, patio... ) à l'intérieur de l'enceinte du CDEF
		2	Salle d'attente parents	1	20 m2	• Espace d'attente des familles (pendant que l'éducateur va chercher l'enfant)	• Espace ouvert ou semi-ouvert sur le hall  • Mobile : - 8 fauteuils - table basse - présentoir revues	• Accès direct depuis le hall • Facilement surveillable depuis la zone bureaux et services
		3	Sanitaire parents	2	4 m2	• Sanitaires destiné aux parents visiteurs	• 2 cabines WC PMR  • Fixe (dans chaque cabine) : - wc suspendu - lavabo - sèche mains • Mobile : - distributeur de savon - dévidoir papier toilette - miroir	• Accès direct depuis le hall parents
C1	02	1	Hall personnel	1	10 m2	• Accès du personnel : - éducateurs - assistants familiaux • Les professionnels arrivent avec les enfants placés par cette entrée pour ne pas croiser les familles qui entrent par l'autre l'accès	• Espace vaste, lumineux et confortable	• Accès bien distinct de l'entrée des familles
		2	Salle d'attente assistants familiaux	1	30 m2	• Espaces d'attente des assistants familiaux : pendant les rencontres parents - enfants, les AF attendent dans cet espace (pendant 1 à 2h), ils sont parfois accompagnés d'autres enfants	• 1 espace d'attente • 1 espace jeux pour les enfants  • Mobile : - 6 fauteuils - table basse - présentoir revues - tapis de jeux au sol - bacs (jeux, jouets, livres)	• Accès direct depuis le hall personnel
		3	Sanitaire personnel et AF	2	4 m2	• Sanitaires destiné au personnel intérieur (éducateurs) et extérieur (assistants familiaux)	• 2 cabines WC PMR  • Fixe (dans chaque cabine) : - wc suspendu - lavabo - sèche mains • Mobile : - distributeur de savon - dévidoir papier toilette - miroir	• Accès direct depuis le hall personnel • Proche de la zone bureaux

DÉSIGNATION		Unité	SU	OBJECTIFS DU LOCAL	AMÉNAGEMENTS	ÉQUIPEMENTS	COMMUNICATIONS
<b>10 Espaces de rencontre</b>							<b>PAGE MODIFIÉE</b>
<b>C1</b>	<b>11 Appartements "neutres"</b>						
	1 <b>Salon neutre</b>	2	20 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Organisation des "VPT" (visites en présence d'un tiers)</li> <li>&gt; Rencontres parents / enfants sous la surveillance d'un éducateur</li> <li>Les rencontres peuvent prendre la forme d'une séquence de vie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- jouer, faire un jeu ensemble</li> <li>- lire un livre</li> <li>- goûter</li> <li>- manger ensemble</li> <li>- faire la toilette, le bain,</li> <li>- ...</li> </ul> </li> <li>Les enfants concernés ont entre 0 à 18 ans</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Espace organisé comme un appartement</li> <li>Sous espaces : <ul style="list-style-type: none"> <li>- salon</li> <li>- espace jeux au sol avec bacs</li> <li>- espace repas</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mobile : <ul style="list-style-type: none"> <li>- canapé + fauteuils (6 places)</li> <li>- table basse</li> <li>- table et chaises (6 personnes)</li> <li>- 1 chaise haute</li> <li>- tapis de jeux + bacs (jeux, jouets, livres)</li> <li>- étagère / bibliothèque</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Accès sécurisé dans la zone rencontre</li> <li>Accès depuis le couloir</li> <li>Accès à un jardin ou une terrasse privative</li> </ul>
	2 <b>Cuisine</b>	2	9 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Préparation du repas ou du goûter</li> <li>Espace de replis de l'éducateur si la rencontre se passe bien</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cuisine fermée ou semi-ouverte</li> <li>Suffisamment séparé pour que l'éducateur puisse se mettre à l'écart et travailler tout en jetant un œil régulièrement</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe (kitchenette) : <ul style="list-style-type: none"> <li>- plan de travail avec placard intégrés</li> <li>- évier et égouttoir</li> <li>- plaques chauffantes + four</li> <li>- réfrigérateur</li> <li>- branchement pour micro-onde, cafetière, ...</li> </ul> </li> <li>Mobile : <ul style="list-style-type: none"> <li>- table + 4 chaises (travail ou goûter)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Accès direct dans l'appartement</li> </ul>
	3 <b>Salle de bain</b>	2	6 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Faire la toilette ou le bain de l'enfant</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Salle de bain domestique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- baignoire / douche</li> <li>- lavabo</li> <li>- sèche serviette</li> <li>- patère (vêtements)</li> </ul> </li> <li>Mobile : <ul style="list-style-type: none"> <li>- distributeur de savon</li> <li>- dévidoir papier toilette</li> <li>- miroir</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Accès direct dans l'appartement</li> </ul>
	4 <b>Sanitaire</b>	2	2 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sanitaire des familles et des enfants pendant la rencontre</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 cabine mixte non PMR</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- wc suspendu</li> <li>- lavabo</li> <li>- sèche mains</li> </ul> </li> <li>Mobile : <ul style="list-style-type: none"> <li>- distributeur de savon</li> <li>- dévidoir papier toilette</li> <li>- miroir</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Accès direct dans l'appartement</li> </ul>
<b>C1</b>	<b>12 Salons "bébé"</b>						
	1 <b>Salon bébé</b>	2	20 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Organisation des VPT pour les bébés</li> <li>Les rencontres peuvent prendre la forme d'une séquence de vie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- jouer, faire un jeu ensemble</li> <li>- lire un livre</li> <li>- goûter</li> <li>- manger ensemble</li> <li>- ...</li> </ul> </li> <li>Les enfants concernés ont de 0 à 3 ans</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sous espaces : <ul style="list-style-type: none"> <li>- espace salon</li> <li>- espace jeux au sol avec bacs</li> <li>- espace préparation biberons</li> <li>- espace allaitement</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- plan de travail biberonnerie avec évier et lavabo</li> </ul> </li> <li>Mobile : <ul style="list-style-type: none"> <li>- canapé et fauteuil (6 places)</li> <li>- table basse</li> <li>- table et chaise (4 personnes)</li> <li>- fauteuil d'allaitement</li> <li>- 1 chaise haute</li> <li>- tapis de jeux + bacs (jeux, jouets, livres)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Accès sécurisé dans la zone rencontre</li> <li>Accès depuis le couloir</li> <li>Accès à un jardin ou une terrasse privative</li> <li>Accès aisé au sanitaire d'appoint</li> </ul>
	2 <b>Salle de sieste</b>	2	10 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Espace dédié à la sieste de l'enfant</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Chambre avec un lit bébé</li> <li>Espace linge</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fixe : <ul style="list-style-type: none"> <li>- plan de travail change avec matelas à langer et lavabo</li> </ul> </li> <li>Mobile : <ul style="list-style-type: none"> <li>- lit bébé</li> <li>- meuble bas pour poser les affaires de l'enfant avec placards intégré pour le linge</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Accès direct au salon bébé</li> </ul>

DÉPARTEMENT DE LOIRE ATLANTIQUE • RECONSTRUCTION DU CDEF

DÉSIGNATION		Unité	SU	OBJECTIFS DU LOCAL	AMÉNAGEMENTS	ÉQUIPEMENTS	COMMUNICATIONS	
X2 • Voirie et stationnement		2 880 m2			PAGE MODIFIÉE			
Voirie et stationnement								
X2	01	Parvis	1	500 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>Espace d'accueil extérieur du CDEF</li><li>Cheminement et attente des utilisateurs à l'écart des flux de véhicules</li><li>Accès piéton cycle sécurisé</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Surface plane et dégagée</li><li>Espace Paysager valorisant pour l'établissement</li><li>Veiller à l'exposition solaire et à la protection vis à vis du vent</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>bancs ou espaces pour s'asseoir</li><li>éclairage extérieur</li><li>arbres pour ombre</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Accès direct sécurisé depuis les stationnement personnels et visiteurs</li><li>Surveillance aisée depuis le hall d'accueil</li></ul>
X2	02	1 Stationnement personnel	45	25 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>Aire de stationnement à destination du personnel</li><li>Lorsque le parking est plein, les personnels peuvent se garer sur le parking visiteurs</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Places PMR en nombre suffisant</li><li>Signalétique adaptée pour restriction d'accès pour le parking personnel (celui reste un espace ouvert, en dehors de l'enceinte fermable du site)</li></ul>		<ul style="list-style-type: none"><li>Accès direct depuis la voie public</li><li>Réseau de cheminement sécurisés entre les parkings et les entrées de bâtiments</li><li>Le parking personnel est proche de l'entrée du personnel</li><li>Le parking visiteurs est proche de l'entrée du hall principal et de l'accès aux différents pôles (rencontre, activité, santé)</li></ul>
		2 Stationnement visiteurs	15	25 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>Aire de stationnement à destination des visiteurs</li></ul>			
X2	03	Stationnement véhicules CDEF	10	25 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>Aire de stationnement à destination des véhicules du CDEF :<ul style="list-style-type: none"><li>3 monospaces Pouponnière</li><li>2 monospaces Jardin d'enfants</li><li>1 monospace + 1 VL unité 6-16 ans</li><li>1 camionnette ateliers</li><li>1 véhicule livraison cuisine</li><li>1 VL EMU</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>10 places de stationnement positionnées au plus près des unités et services concernés, à l'intérieur de l'enceinte du CDEF</li><li>Il sera possible de prévoir des places en complément selon parti architectural et paysager</li><li>Il est important de limiter le nombre de véhicules à l'intérieur de l'enceinte afin de permettre aux enfants de jouer, faire du roller ou du vélo sans danger</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>marquege au sol</li><li>éclairage public</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Ces places sont réparties à l'intérieur de l'enceinte du CDEF</li></ul>
X2	04	Voirie et cour de service	1	600 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>Aires de desserte intérieures à l'enceinte :<ul style="list-style-type: none"><li>livraisons cuisine</li><li>livraisons ateliers</li><li>véhicules de secours</li><li>véhicules de maintenance</li></ul></li><li>Aire de stationnement extérieure<ul style="list-style-type: none"><li>livraisons véhicules lourds,</li><li>véhicules de secours,</li><li>véhicules de maintenance,</li><li>taxis, ...</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Espace principal dégagé et compact assurant :<ul style="list-style-type: none"><li>l'accès aux ateliers</li><li>la livraison des cuisines</li></ul></li><li>Réseau de voirie desservant les unités et services du CDEF</li><li>Espace extérieur su site pour livraisons lourdes (camions 19 t)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>marquege au sol</li><li>éclairage public</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Accès sécurisé à la voirie interne par portail (badge + interphone au niveau du portail)</li><li>Prévoir des cheminements sécurisés le long des voiries et en connexion entre les différents bâtiments</li><li>Selon le parti architectural, on pourra éventuellement prévoir des connexions extérieures piétonnes couvertes par endroit (sans gêner les accès véhicules de secours)</li></ul>
X2	05	Abris vélos	20	2 m2	<ul style="list-style-type: none"><li>Stationnement sécurisé des vélos visiteurs et personnels</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Espace extérieur léger et couvert</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Fixe :<ul style="list-style-type: none"><li>structures métalliques abrité de rangement des vélos</li><li>éclairage naturel et artificiel</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Accès au parvis d'accueil</li><li>Espace ouvert et bien visible</li><li>Vue depuis le hall d'accueil</li></ul>

PAGE MODIFIÉE